



Приложение № 1 к Договору Подряда Проект FOURex Master Villa FH-113FMV

СМЕТА на строительно-монтажные работы в Ленинградской области

| Строительные характеристики: | |
|--|----------------|
| Толщина фундаментной плиты (мм) | 250 |
| Высота ростверка (стен цоколя) (мм) | 300 |
| Толщина ростверка (стен цоколя) (мм) | 325/250 |
| Газобетон на внешние стены (мм) | 375 |
| Газобетон на внутренние несущие стены (мм) | 250 |
| Тип перекрытия / толщина (мм) | монолитное |
| Высота кладки стен 1 этажа (мм) | 3000 |
| Вид кровельного материала | плоская кровля |



| Νο | | Ед. | Материалы | | | | Стоимость | Стоимость | Итоговая |
|-----|---|---------|---------------------|-------------|--------------|------------|------------------|------------|------------------|
| ⊓/⊓ | Наименование видов работ и строительных материалов | изм. | Цена руб. | Кол- во | Цена руб. | Кол- во | материалов руб. | работ руб. | стоимость руб |
| 1 | | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | Х |
| • | Комплектация №1 "Коробка" | | .,, | - | ٧. | *** | VIII | 174 | ~ |
| 1 | Строительство фундамента | | | | | | | | |
| | Вынос проекта дома на участок (комплекс работ) | компл | | | 6 000,0 | 1,0 | | 6 000 | 6 000 |
| | Разработка грунта (без вывоза): контроль работы экскаватора, доводка котлована | | | | 12 000 0 | 1.0 | | 12,000 | 12.000 |
| | вручную | компл | | | 12 000,0 | 1,0 | | 12 000 | 12 000 |
| | Прокладка канализационных труб d110, устройство закладных в фундаменте с земляными работами (до границы дома) | компл | 6 208,0 | 1,0 | 7 800,0 | 1,0 | 6 208 | 7 800 | 14 008 |
| | Прокладка труб ПНД d50/d63, устройство закладных в фундаменте с земляными | компл | 10 833,0 | 1,0 | 14 400,0 | 1,0 | 10 833 | 14 400 | 25 233 |
| | работами (до границы дома) | | • | · | | · | | | |
| | Укладка геотекстиля | рулон | 5 900,0 | 8,0 | 732,0 | 8,0 | 47 200 | 5 856 | 53 056 |
| | Устройство песчаного основания с трамбовкой 300 мм | м3 | 1 450,0 | 80,0 | 972,0 | 80,0 | 116 000 | 77 760 | 193 760 |
| | Профилированная мембрана PLANTER | м2 | 220,0 | 200,0 | 60,0 | 200,0 | 44 000 | 12 000 | 56 000 |
| | Устройство наплавляемой горизонтальной гидроизоляции | рулон | 3 600,0 | 19,0 | 804,0 | 19,0 | 68 400 | 15 276 | 83 676 |
| | Опалубка для плиты | м2 | 1 500,0 | 59,0 | | | 88 500 | | 88 500 |
| | Газовый баллон для гидроизоляции | шт | 2 000,0 68 000,0 | 2,0 8,45 | | | 4 000 574 600 | | 4 000 574 600 |
| | Арматура AIII (основная на все этапы "коробка") | Т | 88 990,0 | 0,55 | | | | | 48 945 |
| | Арматура d 8 (на все этапы "коробка") Проволока вязальная на фундамент | T KF | 165,0 | 180,0 | - | | 48 945 29 700 | | 48 945 29 700 |
| | Проволока вязальная на фундамента Фиксаторы арматуры для фундамента | ШТ | 6,0 | 250,0 | | | 1 500 | | 1 500 |
| | Фиксаторы арматуры для фундамента Пленка техническая | м/п | 61,0 | 150,0 | | | 9 150 | | 9 150 |
| | Вынос осей фундамента | м3 | 51,0 | 130,0 | 600,0 | 40,0 | 3 130 | 24 000 | 24 000 |
| | Монтаж пространственного арматурного каркаса в 2 яруса (ячейка 200*200 мм) | мЗ | | | 3 600,0 | 40,0 | | 144 000 | 144 000 |
| | Резка и гибка арматуры фундамента | мЗ | | | 2 400,0 | 40,0 | | 96 000 | 96 000 |
| | Монтаж опалубки фундамента | м3 | | | 3 600,0 | 40,0 | | 144 000 | 144 000 |
| | Бетонирование фундаментной плиты | м3 | 7 950,0 | 40,0 | 1 200,0 | 40,0 | 318 000 | 48 000 | 366 000 |
| | Демонтаж опалубки фундаментной плиты | мЗ | ,- | | 600,0 | 40,0 | | 24 000 | 24 000 |
| | Опалубка для цоколя (ростверка) | м2 | 1 500,0 | 66,0 | , . | - , - | 99 000 | | 99 000 |
| | Вынос осей цоколя (ростверка) | мЗ | | | 660,0 | 8,0 | | 5 280 | 5 280 |
| | Монтаж арматурного каркаса цоколя /ростверка (ячейка 200*200 мм) | мЗ | | | 3 960,0 | 8,0 | | 31 680 | 31 680 |
| | Резка и гибка арматуры цоколя (ростверка) | м3 | | | 2 640,0 | 8,0 | | 21 120 | 21 120 |
| | Монтаж опалубки цоколя (ростверка) | м3 | | | 3 960,0 | 8,0 | | 31 680 | 31 680 |
| | Бетонирование цоколя (ростверка) | м3 | 8 100,0 | 8,0 | 1 320,0 | 8,0 | 64 800 | 10 560 | 75 360 |
| | Демонтаж опалубки цоколя (ростверка) | м3 | | | 660,0 | 8,0 | | 5 280 | 5 280 |
| | Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | |
| | Доставка / вывоз строительной бытовки (аренда бесплатно на весь период | маш | 25 000,0 | 2,0 | | | 50 000 | | 50 000 |
| | строительства) | | • | · | | | | | |
| | Работа экскаватора-погрузчика | смена | 30 000,0 | 1,0 | | | 30 000 | | 30 000 |
| | Аренда биотуалета и его обслуживание | месяц | 7 000,0 10 000,0 | 3,0 1,0 | | | 21 000 | | 21 000 10 000 |
| | Доставка биотуалета | маш | 25 000,0 | 1,0 | | | 10 000 25 000 | | 25 000 |
| | Доставка пиломатериалов, геотекстиля, гидроизоляции и др. Доставка арматуры, вязальной проволоки | маш | 25 000,0 | 2,0 | | | 50 000 | | 50 000 |
| | Доставка арматуры, възальной проволоки Доставка расходных материалов | маш | 3 000,0 | 1,0 | | | 3 000 | | 3 000 |
| | Работа бетононасоса | маш | 36 000,0 | 2,0 | | | 72 000 | | 72 000 |
| | Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | _,- | | | 153 084 | | 153 084 |
| | Итого строительство фундамента: | | | | | | 1 944 920 | 736 692 | 2 681 612 |
| 2 | Строительство 1го этажа | | | | | | | | |
| | Отсечная гидроизоляция под основанием стен | рулон | 3 600,0 | 4,0 | 804,0 | 4,0 | 14 400 | 3 216 | 17 616 |
| | Выравнивающий цементный раствор | м2 | 70,0 | 40,0 | 56,0 | 40,0 | 2 800 | 2 240 | 5 040 |
| | Кладка внешних стен из газобетона | м3 | 7 700,0 | 46,0 | 4 200,0 | | 354 200 | 193 200 | 547 400 |
| | Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда | м3 | | | 1 008,0 | 46,0 | | 46 368 | 46 368 |
| | Армирование 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда | м3 | | | 1 680,0 | 46,0 | | 77 280 | 77 280 |
| | Резка доборных блоков для наружных стен | мЗ | | | 1 512,0 | 46,0 | | 69 552 | 69 552 |
| | Кладка внутренних несущих стен из газобетона | мЗ | 7 700,0 | 18,0 | 4 200,0 | 18,0 | 138 600 | 75 600 | 214 200 |
| | Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен | м3 | | | 1 008,0 | 18,0 | | 18 144 | 18 144 |
| | Армирование 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен | м3 | | | 1 680,0 | 18,0 | | 30 240 | 30 240 |
| | Резка доборных блоков для внутренних несущих стен | мЗ | | | 1 512,0 | 18,0 | | 27 216 | 27 216 |
| | Монтаж подстановочных газобетонных блоков под панорамными окнами | м/п | | | 2 520,0 | 9,0 | | 22 680 | 22 680 |
| | Клей для газобетонных блоков | меш | 550,0 | 84,0 | 180,0 | 84,0 | 46 200 | 15 120 | 61 320 |
| | Устройство перемычек из U-блоков с армированием в оконных и дверных проемах | м/п | 1 | | 2 400,0 | 32,0 | | 76 800 | 76 800 |
| | | 141/11 | | | | | | | |
| | наружных и внутренних несущих стен U-6локи 375*250*500 | мЗ | 17 067,0 | 3,0 | | | 51 201 | | 51 201 |

| U-блоки 250*250*500 | мЗ | 22 400,0 | 1,5 | | | 33 600 | | 33 600 |
|---|--|--|--|--|--|--|---|---|
| Бетон для перемычек | мЗ | 15 900,0 | 1,8 | | | 28 620 | | 28 620 |
| Металлоизделия | ШТ | 8 399,0 | 4,0 | 6 000,0 | 4,0 | 33 596 | 24 000 | 57 596 |
| Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | |
| Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков | маш | 25 000,0 | 3,0 | | | 75 000 | | 75 000 |
| Доставка расходных материалов | маш | 3 000,0 | 1,0 | | | 3 000 | | 3 000 |
| Работа автокрана | смена | 25 000,0 | 1,5 | | | 37 500 | | 37 500 |
| Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | | | | 70 322 | | 70 322 |
| Итого строительство 1го этажа: | | | | | | 889 039 | 681 656 | 1 570 69 |
| Строительство перекрытия 1го этажа | | | | | | | | |
| Вынос осей плиты перекрытия | м3 | | | 660,0 | 35,0 | | 23 100 | 23 100 |
| Фиксаторы арматуры для перекрытия | шт | 6,0 | 194,0 | | | 1 164 | | 1 164 |
| Проволока вязальная для перекрытия | кг | 165,0 | 86,0 | | | 14 190 | | 14 190 |
| Монтаж арматурного каркаса (ячейка 200*200мм) | мЗ | | | 3 960,0 | 35,0 | | 138 600 | 138 600 |
| Резка и гибка арматуры перекрытия | м3 | | | 2 640,0 | 35,0 | | 92 400 | 92 400 |
| Монтаж опалубки перекрытия | м3 | | | 3 960,0 | 35,0 | | 138 600 | 138 600 |
| Бетонирование плиты перекрытия | мЗ | 7 950,0 | 35,0 | 1 320,0 | 35,0 | 278 250 | 46 200 | 324 450 |
| Демонтаж опалубки перекрытия | мЗ | | | 660,0 | 35,0 | | 23 100 | 23 100 |
| Опалубка перекрытия | м2 | 1 500,0 | 214,0 | | | 321 000 | | 321 000 |
| Кладка газобетонных блоков и утепление торца по периметру перекрытия | мЗ | 10 895,0 | 1,0 | 8 064,0 | 1,0 | 10 895 | 8 064 | 18 959 |
| Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | |
| Доставка / вывоз опалубки | маш | 25 000,0 | 4,0 | | | 100 000 | | 100 000 |
| Доставка расходных материалов | маш | 3 000,0 | 1,0 | | | 3 000 | | 3 000 |
| Работа бетононасоса | маш | 36 000,0 | 1,0 | | | 36 000 | | 36 000 |
| Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | 1 | | | 62 550 | | 62 550 |
| Итого строительство перекрытия 1го этажа: | | | <u> </u> | | | 827 049 | 470 064 | 1 297 1 |
| Строительство парапета | | | <u> </u> | | | | | |
| Отсечная гидроизоляция под основанием стен | рулон | 3 600,0 | 3,0 | 804,0 | 3,0 | 10 800 | 2 412 | 13 212 |
| Выравнивающий цементный раствор | м2 | 70,0 | 30,0 | 56,0 | 30,0 | 2 100 | 1 680 | 3 780 |
| Кладка внешних стен из газобетона | м3 | 7 700,0 | 13,0 | 4 200,0 | 13,0 | 100 100 | 54 600 | 154 70 |
| Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда | м3 | | | 1 008,0 | 13,0 | | 13 104 | 13 104 |
| Армирование 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда | м3 | | | 1 680,0 | 13,0 | | 21 840 | 21 840 |
| Резка доборных блоков для наружных стен | м3 | | | 1 512,0 | 13,0 | | 19 656 | 19 656 |
| Клей для газобетонных блоков | меш | 550,0 | 17,0 | 180,0 | 17,0 | 9 350 | 3 060 | 12 410 |
| Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | |
| Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков | маш | 25 000,0 | 1,0 | | | 25 000 | | 25 000 |
| Доставка расходных материалов | маш | 3 000,0 | 1,0 | | | 3 000 | | 3 000 |
| Работа автокрана | смена | 25 000,0 | 0,5 | | | 12 500 | | 12 500 |
| Подъем материала | м3 | 610,0 | 13,0 | | | 7 930 | | 7 930 |
| | | 010,0 | 13,0 | | - | | | |
| Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | 010,0 | 15,0 | | | 12 235 | | 12 235 |
| Итого строительство парапета: | | 010,0 | 15,0 | | | | 116 352 | |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли | 10% | 010,0 | 15,0 | 504.0 | 251.0 | 12 235 | | 12 235 299 36 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли | 10% M2 | | | 504,0 | 251,9 | 12 235 183 015 | 126 958 | 12 235 299 36 126 95 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером | 10% M2 M2 | 100,0 | 251,9 | 600,0 | 251,9 | 12 235 | 126 958 151 140 | 12 235 299 36 126 95 176 33 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции | M2 M2 M2 | 100,0 | 251,9 | | - | 12 235 183 015 25 190 | 126 958 | 12 235 299 36 126 95 176 33 81 616 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция | M2 M2 M2 M2 M2 | 100,0 | 251,9 | 600,0 | 251,9 | 12 235 183 015 25 190 90 684 | 126 958 151 140 | 12 235 299 36 126 95 176 33 81 616 90 684 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли | м2 м2 м2 м2 м2 м2 | 100,0 360,0 2 000,0 | 251,9 251,9 7,0 | 600,0 324,0 | 251,9 251,9 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 | 126 958 151 140 81 616 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 00 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) | M2 M2 M2 M2 M2 M2 M2 M2 | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 | 251,9 251,9 193,8 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 | 126 958 151 140 81 616 | 12 23: 299 36: 126 95: 176 33: 81 61: 90 68: 14 00: 269 77: |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция | M2 | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 | 12 23: 299 36: 126 95: 176 33: 81 61: 90 68: 14 00: 269 77: 159 30: |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция | M2 M2 M2 M2 M2 MT M2 M2 M2 MT | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 00 269 77 159 30 15 26 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты | M2 M | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 00 269 77 159 30 15 26 56 75 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм | M2 M | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 000 269 77 159 30 15 26 56 75 955 63 |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм | M2 M2 M2 M2 M2 M1 M2 M2 M2 M2 M2 M2 M2 M2 | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 | 12 23: 299 36: 126 95: 176 33: 81 61: 90 68: 14 00: 269 77: 159 36: 15 26: 56 75: 955 63: 86 21: |
| Итого строительство парапета: Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 5 000,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 14 000 269 77 159 33 15 26 56 75; 955 65 86 21 31 766 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) | м2 м2 м2 м2 шт м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 | 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 | 12 23: 299 36: 126 95: 176 33: 81 61: 90 68: 14 00: 269 77: 159 30: 15 26: 56 75: 955 63: 86 21: 31 76: 23 25: |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 | 12 23: 299 36: 126 99 36: 176 33: 81 61: 90 68: 14 000: 269 77: 159 30: 56 75: 955 63: 86 21: 31 76: 23 25: 21 60: |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора | M2 M | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 | 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 | 12 23: 299 36: 126 959 36: 176 33 81 61: 90 68: 14 00: 159 30: 15 26: 955 63: 86 21: 31 76: 23 25: 21 60: 2 850: |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м2 шт м3 шт м4 шт ит ит ит ит ит ит ит ит ит ит ит ит ит | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 | 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 616 90 68- 14 000 269 77 159 30 15 266 56 75: 955 63 86 21: 31 766 22 850 8 700 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВК воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход | м2 м2 м2 шт м2 м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 шт шт шт шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 5 000,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 3,0 2,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 | 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 616 90 684 14 000 269 77 159 30 15 260 955 63 86 216 31 766 23 256 2 850 8 700 16 000 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход | м2 м2 м2 шт | 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 5 000,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 5 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 614 90 684 14 000 269 77 159 30 15 266 31 766 23 256 21 600 2 850 8 700 16 000 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания | м2 м2 м2 шт м2 м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 шт шт шт шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 5 000,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 3,0 2,0 | 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 | 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81611: 90 68-8 14 000 269 77 159 30 15 266 31 766 23 257 21 600 2 850 8 7000 16 000 5 0000 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт шт шт шт шт шт шт м2 шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 8000,0 738,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 00 269 77 159 30 15 26 56 75; 955 63 86 21; 31 76; 23 25; 21 60; 2 850 8 700 16 90; 2 94 18 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция ДСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплитель (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала | м2 м2 м2 шт шт шт шт шт шт шт шт м2 м2 м2 м3 | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 000 269 77 159 30 15 26 56 75; 955 63 86 21; 31 76; 23 25; 21 600 2 850 8 700 16 000 294 18 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 рулон шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 000 269 77 159 30 15 26 56 75; 955 63 86 21; 31 76; 23 25; 21 600 2 850 8 700 5 000 2 94 18 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель Для разуклонный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто | М2 М | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 61: 90 68: 14 000: 269 77 159 30 15 26: 955 63 86 21: 31 76: 23 25: 21 600: 5 000: 5 000: 294 18 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | м2 м2 м2 м2 шт м2 шт м2 шт м2 рулон шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 614 90 68-8 14 000 269 77 159 30 15 266 86 211 31 766 23 257 21 600 294 18 50 000 3 0000 29 000 136 70 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | М2 М | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 611 90 688 14 000 269 77 159 36 15 26 55 75; 955 63 86 21 31 76 23 25; 21 60 2 850 2 870 2 90 1 5 000 2 90 1 3 000 2 90 1 3 000 2 90 1 3 6 70 2 6 5 4 5 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный на планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого монтаж кровли: Итого дом в комплектации "КОРОБКА": | М2 М | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 611 90 688 14 000 269 77 159 36 15 26 55 75; 955 63 86 21 31 76 23 25; 21 60 2 850 2 870 2 90 1 5 000 2 90 1 3 000 2 90 1 3 000 2 90 1 3 6 70 2 6 5 4 5 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция ДСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход | м2 м | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 5 900,0 5 000,0 15,0 950,0 2 900,0 5 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 370,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 | 251,9 251,9 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 3,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 28 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 29 000 2136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 | 12 23 299 36 176 33 81 61 90 68 14 00 269 77 159 30 15 26 56 75 955 63 86 21 31 76 23 25 21 60 2 850 8 700 2 94 18 50 00 3 000 2 90 136 77 2 654 58 503 3 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонный пенополистирол, 100 мм) Исп и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Отсечная гидроизоляция под основанием стен | м2 м | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 3 000,0 3 600,0 | 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 13,0 4,0,1 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 1,0 1,0 2,0 1,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 | 251,9 251,9 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 3,0 193,8 193,8 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1068 838 3 073 602 | 12 23 299 36 126 95 176 33 181 611 90 68 14 000 269 77 159 30 15 266 56 75; 955 63 86 21; 31 76; 22 325; 21 600 2 850 8 700 2 900 3 000 2 900 136 70 2 654 5 8 503 3 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель Для разуклонный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Отсечная гидроизоляция под основанием стен Кладка перегородочных стен | м2 м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 урулон шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 3 600,0 1 399,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 1,0 1,0 1,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 780,0 | 251,9 251,9 193,8 4,0 37,0 4,0 3,0 3,0 3,0 193,8 2,0 120,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1068 838 3 073 602 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81 614 90 684 14 000 269 77 159 30 15 2660 955 63 86 210 31 766 22 850 8 700 16 000 294 18 50 000 3 000 29 000 136 70 2 654 5 8 503 3 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка кровельного материала Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Кладка перегородочных стен из газобетона | М2 М | 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 3340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 3 600,0 1 399,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 190,0 24,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 7 80,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 4,0 3,0 3,0 3,0 193,8 2,0 120,0 24,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1 068 838 3 073 602 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 000 269 77 159 30 15 26 86 21 31 76 23 25 21 600 5 000 29 41 8 50 000 29 000 136 70 2 654 5 8 503 3 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Азратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка кровельного материала Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Отсечная гидроизоляция под основанием стен Кладка перегородочных стен из газобетона Клей для газобетонных блоков Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен | м2 м2 м2 шт м2 м2 шт м2 м2 урулон шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт шт | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 030,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 3 600,0 1 399,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 37,0 407,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 1,0 1,0 1,0 1,0 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 780,0 | 251,9 251,9 193,8 4,0 37,0 4,0 3,0 3,0 3,0 193,8 2,0 120,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1068 838 3 073 602 | 12 23 299 36 126 95 176 33 81 61 90 68 14 000 269 77 159 30 15 26 86 21 31 76 23 25 21 600 5 000 29 41 8 50 000 29 000 136 70 2 654 5 8 503 3 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка расходных материалов Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Отсечная гидроизоляция под основанием стен Кладка перегородочных стен из газобетона Клей для газобетонных блоков Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | М2 М | 100,0 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 3 000,0 738,0 25 000,0 3 600,0 1 399,0 5 50,0 2 900,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 370,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 7 80,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 4,0 3,0 3,0 3,0 193,8 2,0 120,0 24,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 7 200 167 880 13 200 6 400 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1 068 838 3 073 602 | 12 23: 299 36 126 95 176 33 81611: 90 68-8 14 000 269 77 159 30 15 266 36 21: 31 766 23 257 21 600 2 850 3 700 20 294 18 50 000 29 000 29 000 136 70 2 654 5 8 503 3 8 8088 8 8088 470 28 17 522 14 086 |
| Монтаж кровли Подготовка плиты под систему плоской кровли Обработка праймером Пароизоляционный слой из наплавляемой гидроизоляции Наплавляемая гидроизоляция Газовый баллон для пароизоляции кровли Утеплитель (Экструзионный пенополистирол, 100 мм) Утеплитель для разуклонки. Заказная позиция Аэратор кровельный. Заказная позиция ЦСП и утеплитель на парапеты ПВХ мембрана 1,5 мм Геотекстиль ПВХ воронка парапетная / ПВХ капельники. Заказная позиция Крепление для утеплителя (дюбель телескопический) Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe Уплотнитель гидрозатвора Проходной элемент Теплоизолированный вентиляционный выход канализации Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала Доставка кровельного материала Пухто Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем Итого дом в комплектации "КОРОБКА": Возведение внутренних перегородочных стен Отсечная гидроизоляция под основанием стен Кладка перегородочных стен из газобетоны Клей для газобетонных блоков Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен | М2 М | 360,0 2 000,0 1 200,0 630,0 875,0 1 3340,0 5 900,0 15,0 950,0 2 900,0 8 000,0 738,0 25 000,0 3 000,0 29 000,0 3 600,0 1 399,0 | 251,9 251,9 7,0 193,8 193,8 4,0 370,0 13,0 4,0 1550,4 3,0 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 193,8 2,0 1,0 193,8 | 600,0 324,0 192,0 192,0 2 940,0 504,0 1 008,0 732,0 2 940,0 7 200,0 7 80,0 | 251,9 251,9 193,8 193,8 4,0 37,0 4,0 3,0 3,0 3,0 193,8 2,0 120,0 24,0 | 12 235 183 015 25 190 90 684 14 000 232 560 122 094 3 500 38 110 545 380 76 700 20 000 23 256 2 850 8 700 16 000 5 000 143 024 50 000 3 000 29 000 136 705 1 585 753 5 429 776 | 126 958 151 140 81 616 37 210 37 210 11 760 18 648 410 256 9 516 11 760 21 600 151 164 1 068 838 3 073 602 | 12 235 299 36 126 95 176 33 |





Примечания:

- 1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
- 2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола

- 3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
- 4. Оплата строительства дома производится поэтапно
- 5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
- 6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

В рамках договора подряда бесплатно предоставляются следующие проектные работы:

- 1. Индивидуальная разработка а) схемы планировки земельного участка (СПЗУ) участка с привязкой к местности, с размещением на нем жилого дома, всех вспомогательных строений и пристроек (автонавес, гараж, баня, хозблоки, терраса, беседка, мангальная зона, игровые площадки) с учетом нормативных противопожарных и санитарно-гигиенических расстояний для ИЖС; б) плана мощения для автомобильных парковок, отмостки, дорожек; в) плана размещения трасс внешних инженерных сетей (электрические кабели, трубы водоснабжения, газоснабжения, канализации, ливневой и дренажной систем) и внешнего оборудования и емкостей: станция биологической очистки (септик), смотровые и коллекторные колодцы, кессон для водозаборной скважины, погреб; г) плана перемещения земляных масс и основных ландшафтных зон.
- 2. Адаптация проекта, в т.ч. типового, под условия конкретного участка и выбор правильной планировки дома: посадка дома относительно сторон света, видовых природных зон, существующих построек на соседних участках, заезда на участок. Вертикальная планировка участка и посадка дома относительно существующей отметки дороги.
- 3. Внесение изменений в типовой архитектурный проект без изменения габаритов дома

В данной смете учтены все необходимые материалы, работы по их монтажу, доставку и работу спецтехники, включая:

- 1. Монтаж закладных для ввода и вывода инженерных коммуникаций под фундаментной плитой: 2 канализационные трубы d110мм, 2 закладные ПНД трубы для водоснабжения, по 5 закладных ПНД труб минимум в 2х зонах для электрических кабелей
- 2. Устройство скатной крыши (за исключением проектов с плоской крыши) с помощью стропильной системы и балок из деревянных ферм чердачного типа заводской готовности из сухой строганой доски с противопожарной фаской на МЗП (металло-зубчатых пластинах)
- 3. Помимо непосредственно кровельного покрытия монтируются: снегозадержатели, 2 вентиляционные проходки типа Vilpe в зоне котельной: для вентиляции газовой котельной и для фановой трубы, удлинители крюков водосточного желоба, пароизоляционная полоса внутри всего периметра дома для последующего простого монтажа пароизоляционной пленки
- 4. Доставка и вывоз строительной бытовки, кабины биотуалета и ее регулярное обслуживание, уборка территории и пухто для вывоза строительного мусора

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(812) 922-78-81 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru Адрес офиса: г.Санкт-Петербург, Дунайский пр. д.13, корп.1, офис 419 БЦ «ГЛОРИЯ» (ст.м. Звездная) - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

 Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

 Подрядчик_____
 Заказчик______

21.11.2025