

Приложение № 1 к Договору Подряда

Проект Sky Fall FH-300

СМЕТА на строительные-монтажные работы в Московской области

Строительные характеристики:	
Толщина фундаментной плиты (мм)	250
Высота ростверка (стен цоколя) (мм)	300
Толщина ростверка (стен цоколя) (мм)	325/250
Газобетон на внешние стены (мм)	375
Газобетон на внутренние несущие стены (мм)	250
Тип перекрытия / толщина (мм)	монолитное
Высота кладки стен 1 этажа (мм)	3000
Высота кладки стен 2 этажа (мм)	2750
Вид кровельного материала	металлочерепица



№ п/п	Наименование видов работ и строительных материалов	Ед. изм.	Материалы		Работа		Стоимость материалов руб.	Стоимость работ руб.	Итоговая стоимость руб.
			Цена руб.	Кол-во	Цена руб.	Кол-во			
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X
	Комплектация №1 "Коробка"								
1	<b>Строительство фундамента</b>								
	Вынос проекта дома на участок (комплекс работ)	компл			6 000,0	1,0		6 000	6 000
	Разработка грунта (без вывоза): контроль работы экскаватора, доводка котлована вручную	компл			12 000,0	1,0		12 000	12 000
	Прокладка канализационных труб d110, устройство закладных в фундаменте с земляными работами (до границы дома)	компл	6 208,0	1,0	7 800,0	1,0	6 208	7 800	14 008
	Прокладка труб ПНД d50/d63, устройство закладных в фундаменте с земляными работами (до границы дома)	компл	10 833,0	1,0	14 400,0	1,0	10 833	14 400	25 233
	Укладка геотекстиля	рулон	5 100,0	9,0	732,0	9,0	45 900	6 588	52 488
	Устройство песчаного основания с трамбовкой 300 мм	м3	1 500,0	140,0	1 320,0	140,0	210 000	184 800	394 800
	Профилированная мембрана PLANTER	м2	250,0	240,0	60,0	240,0	60 000	14 400	74 400
	Устройство наплавляемой горизонтальной гидроизоляции	рулон	2 400,0	21,0	804,0	21,0	50 400	16 884	67 284
	Опалубка для плиты	м2	2 000,0	62,0			124 000		124 000
	Газовый баллон для гидроизоляции	шт	1 500,0	3,0			4 500		4 500
	Арматура AIII (основная на все этапы "коробка")	т	86 400,0	12,62			1 090 368		1 090 368
	Арматура d 8 (на все этапы "коробка")	т	95 800,0	1,1			105 380		105 380
	Проволока вязальная на фундамент	кг	210,0	274,32			57 607		57 607
	Фиксаторы арматуры для фундамента	шт	13,0	250,0			3 250		3 250
	Пленка техническая	м/п	95,0	160,0			15 200		15 200
	Вынос осей фундамента	м3			630,0	46,0		28 980	28 980
	Монтаж пространственного арматурного каркаса в 2 яруса (ячейка 200*200 мм)	м3			3 780,0	46,0		173 880	173 880
	Резка и гибка арматуры фундамента	м3			2 520,0	46,0		115 920	115 920
	Монтаж опалубки фундамента	м3			3 780,0	46,0		173 880	173 880
	Бетонирование фундаментной плиты	м3	7 950,0	46,0	1 260,0	46,0	365 700	57 960	423 660
	Демонтаж опалубки фундаментной плиты	м3			630,0	46,0		28 980	28 980
	Опалубка для цоколя (ростверка)	м2	1 500,0	70,0			105 000		105 000
	Вынос осей цоколя (ростверка)	м3			780,0	10,0		7 800	7 800
	Монтаж арматурного каркаса цоколя /ростверка (ячейка 200*200 мм)	м3			4 680,0	10,0		46 800	46 800
	Резка и гибка арматуры цоколя (ростверка)	м3			3 120,0	10,0		31 200	31 200
	Монтаж опалубки цоколя (ростверка)	м3			4 680,0	10,0		46 800	46 800
	Бетонирование цоколя (ростверка)	м3	8 100,0	10,0	1 560,0	10,0	81 000	15 600	96 600
	Демонтаж опалубки цоколя (ростверка)	м3			780,0	10,0		7 800	7 800
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка / вывоз строительной бытовки (аренда бесплатно на весь период строительства)	маш	27 000,0	2,0			54 000		54 000
	Работа экскаватора-погрузчика	смена	26 000,0	1,0			26 000		26 000
	Аренда биотуалета и его обслуживание	месяц	8 000,0	5,0			40 000		40 000
	Доставка биотуалета	маш	8 400,0	1,0			8 400		8 400
	Доставка пиломатериалов, геотекстиля, гидроизоляции и др.	маш	16 000,0	1,0			16 000		16 000
	Доставка арматуры, вязальной проволоки	маш	27 500,0	2,0			55 000		55 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа бетононасоса	маш	36 000,0	2,0			72 000		72 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					233 535		233 535
	<b>Итого строительство фундамента:</b>						<b>2 844 281</b>	<b>998 472</b>	<b>3 842 753</b>
2	<b>Строительство 1го этажа</b>								
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	4,0	804,0	4,0	9 600	3 216	12 816
	Выравнивающий цементный раствор	м2	70,0	40,0	56,0	40,0	2 800	2 240	5 040
	Кладка внешних стен из газобетона	м3	8 200,0	62,0	4 140,0	62,0	508 400	256 680	765 080
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			994,0	62,0		61 628	61 628
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			1 656,0	62,0		102 672	102 672
	Резка доборных блоков для наружных стен	м3			1 491,0	62,0		92 442	92 442
	Кладка внутренних несущих стен из газобетона	м3	8 200,0	21,0	4 140,0	21,0	172 200	86 940	259 140
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			994,0	21,0		20 874	20 874
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			1 656,0	21,0		34 776	34 776
	Резка доборных блоков для внутренних несущих стен	м3			1 491,0	21,0		31 311	31 311
	Монтаж подстановочных газобетонных блоков под панорамными окнами	м/п			2 520,0	1,0		2 520	2 520
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	108,0	264,0	108,0	34 560	28 512	63 072
	Устройство перемычек из U-блоков с армированием в оконных и дверных проемах наружных и внутренних несущих стен	м/п			2 400,0	30,5		73 200	73 200
	U-блоки 375*250*500	м3	16 000,0	3,0			48 000		48 000

	У-блоки 300*250*500	м3	20 000,0	1,0			20 000		20 000
	Бетон для перемычек	м3	8 500,0	1,6			13 600		13 600
	Устройство ж/б колонн / балок	м			4 440,0	7,0		31 080	31 080
	Бетон для колонн / балок	м3	8 500,0	1,05			8 925		8 925
	Опалубка для колонн / балок	м2	1 500,0	11,2			16 800		16 800
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка газобетона, У-блоков, клея для блоков	маш	26 500,0	4,0			106 000		106 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,0			53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					83 488		83 488
	<b>Итого строительство 1го этажа:</b>						<b>1 081 373</b>	<b>828 091</b>	<b>1 909 464</b>
3	<b>Строительство перекрытия 1го этажа</b>								
	Вынос осей плиты перекрытия	м3			780,0	29,0		22 620	22 620
	Фиксаторы арматуры для перекрытия	шт	13,0	144,0			1 872		1 872
	Проволока вязальная для перекрытия	кг	210,0	64,0			13 440		13 440
	Монтаж арматурного каркаса (ячейка 200*200мм)	м3			4 680,0	29,0		135 720	135 720
	Резка и гибка арматуры перекрытия	м3			3 120,0	29,0		90 480	90 480
	Монтаж опалубки перекрытия	м3			4 680,0	29,0		135 720	135 720
	Бетонирование плиты перекрытия	м3	7 950,0	29,0	1 560,0	29,0	230 550	45 240	275 790
	Демонтаж опалубки перекрытия	м3			780,0	29,0		22 620	22 620
	Опалубка перекрытия	м2	1 500,0	159,0			238 500		238 500
	Кладка газобетонных блоков и утепление торца по периметру перекрытия	м3	11 420,0	2,0	8 004,0	2,0	22 840	16 008	38 848
	<b>Устройство ж/б лестницы</b>								
	Вынос осей лестницы	шт			9 000,0	1,0		9 000	9 000
	Монтаж арматурного каркаса	шт			39 000,0	1,0		39 000	39 000
	Резка и гибка арматуры	шт			21 000,0	1,0		21 000	21 000
	Монтаж опалубки лестницы и ступеней	шт			51 000,0	1,0		51 000	51 000
	Бетонирование лестницы и ступеней	м3	7 950,0	2,0	27 000,0	2,0	15 900	54 000	69 900
	Демонтаж опалубки лестницы и ступеней	шт			3 000,0	2,0		6 000	6 000
	Опалубка для лестницы	м2	1 500,0	14,0			21 000		21 000
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка / вывоз опалубки	маш	27 500,0	4,0			110 000		110 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа бетононасоса	маш	36 000,0	1,0			36 000		36 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					54 410		54 410
	<b>Итого строительство перекрытия 1го этажа:</b>						<b>748 512</b>	<b>648 408</b>	<b>1 396 920</b>
4	<b>Строительство 2го этажа</b>								
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	5,0	804,0	5,0	12 000	4 020	16 020
	Выравнивающий цементный раствор	м2	70,0	50,0	56,0	50,0	3 500	2 800	6 300
	Кладка внешних стен из газобетона	м3	8 200,0	72,0	4 140,0	72,0	590 400	298 080	888 480
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			994,0	72,0		71 568	71 568
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			1 656,0	72,0		119 232	119 232
	Резка доборных блоков для наружных стен	м3			1 491,0	72,0		107 352	107 352
	Кладка внутренних несущих стен из газобетона	м3	8 200,0	20,0	4 140,0	20,0	164 000	82 800	246 800
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			994,0	20,0		19 880	19 880
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			1 656,0	20,0		33 120	33 120
	Резка доборных блоков для внутренних несущих стен	м3			1 491,0	20,0		29 820	29 820
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	120,0	264,0	120,0	38 400	31 680	70 080
	Устройство перемычек из У-блоков с армированием в оконных и дверных проемах наружных и внутренних несущих стен	м/п			2 400,0	20,0		48 000	48 000
	У-блоки 375*250*500	м3	16 000,0	2,0			32 000		32 000
	У-блоки 300*250*500	м3	20 000,0	1,0			20 000		20 000
	Бетон для перемычек	м3	8 500,0	1,1			9 350		9 350
	Устройство ж/б колонн / балок	м			4 440,0	6,0		26 640	26 640
	Бетон для колонн / балок	м3	8 500,0	0,9			7 650		7 650
	Опалубка для колонн / балок	м2	1 500,0	9,6			14 400		14 400
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка газобетона, У-блоков, клея для блоков	маш	26 500,0	4,0			106 000		106 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,0			53 000		53 000
	Подъем материала	м3	610,0	95,0			57 950		57 950
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					89 170		89 170
	<b>Итого строительство 2го этажа:</b>						<b>1 201 820</b>	<b>874 992</b>	<b>2 076 812</b>
5	<b>Монтаж стропильной системы</b>								
	Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами	рулон	2 400,0	4,0	804,0	4,0	9 600	3 216	12 816
	Строительные леса. Монтаж, демонтаж	м2	550,0	533,0	252,0	533,0	293 150	134 316	427 466
	Устройство несущего каркаса кровли	м2			2 064,0	320,0		660 480	660 480
	Мауэрлат (сортамент по проекту)	м3	22 000,0	2,4			52 800		52 800
	Фермы, рассчитанные индивидуально для конкретного проекта	м2	3 270,0	320,0			1 046 400		1 046 400
	Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки	м2	550,0	320,0			176 000		176 000
	Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии)	шт	5 200,0	2,4	2 400,0	2,4	12 480	5 760	18 240
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка пиломатериалов	маш	18 000,0	1,0			18 000		18 000
	Доставка ферм	маш	65 000,0	1,0			65 000		65 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,0			53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					159 043		159 043
	<b>Итого монтаж стропильной системы:</b>						<b>1 889 473</b>	<b>803 772</b>	<b>2 693 245</b>
6	<b>Строительство перекрытия 2го этажа</b>								
	Вынос осей плиты перекрытия	м3			780,0	30,0		23 400	23 400
	Фиксаторы арматуры для перекрытия	шт	13,0	151,0			1 963		1 963
	Проволока вязальная для перекрытия	кг	210,0	67,0			14 070		14 070
	Монтаж арматурного каркаса (ячейка 200*200мм)	м3			4 680,0	30,0		140 400	140 400
	Резка и гибка арматуры перекрытия	м3			3 120,0	30,0		93 600	93 600
	Монтаж опалубки перекрытия	м3			4 680,0	30,0		140 400	140 400
	Бетонирование плиты перекрытия	м3	7 950,0	30,0	1 560,0	30,0	238 500	46 800	285 300
	Демонтаж опалубки перекрытия	м3			780,0	30,0		23 400	23 400
	Опалубка перекрытия	м2	1 500,0	167,0			250 500		250 500
	Кладка газобетонных блоков и утепление торца по периметру перекрытия	м3	11 420,0	2,0	8 004,0	2,0	22 840	16 008	38 848
	<b>Устройство ж/б лестницы</b>								
	Вынос осей лестницы	шт			9 000,0	1,0		9 000	9 000
	Монтаж арматурного каркаса	шт			39 000,0	1,0		39 000	39 000
	Резка и гибка арматуры	шт			21 000,0	1,0		21 000	21 000
	Монтаж опалубки лестницы и ступеней	шт			51 000,0	1,0		51 000	51 000

	Бетонирование лестницы и ступеней	м3	7 950,0	2,0	27 000,0	2,0	15 900	54 000	69 900
	Демонтаж опалубки лестницы и ступеней	шт			3 000,0	2,0		6 000	6 000
	Опалубка для лестницы	м2	1 500,0	14,0			21 000		21 000
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа бетононасоса	маш	36 000,0	1,0			36 000		36 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					56 477		56 477
	<b>Итого строительство перекрытия 2го этажа:</b>						<b>661 250</b>	<b>664 008</b>	<b>1 325 258</b>
<b>9</b>	<b>Строительство парапета</b>								
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	5,0	804,0	5,0	12 000	4 020	16 020
	Выравнивающий цементный раствор	м2	70,0	50,0	56,0	50,0	3 500	2 800	6 300
	Кладка внешних стен из газобетона	м3	8 200,0	63,0	4 140,0	63,0	516 600	260 820	777 420
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			994,0	63,0		62 622	62 622
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3			1 656,0	63,0		104 328	104 328
	Резка доборных блоков для наружных стен	м3			1 491,0	63,0		93 933	93 933
	Кладка внутренних несущих стен из газобетона	м3	8 200,0	33,0	4 140,0	33,0	270 600	136 620	407 220
	Штробление блоков 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			994,0	33,0		32 802	32 802
	Армирование 1го и каждого 4го ряда внутренних несущих стен	м3			1 656,0	33,0		54 648	54 648
	Резка доборных блоков для внутренних несущих стен	м3			1 491,0	33,0		49 203	49 203
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	125,0	264,0	125,0	40 000	33 000	73 000
	Устройство монолитного армопояса из U-блоков	м/п			2 400,0	90,0		216 000	216 000
	U-блоки 375*250*500	м3	16 000,0	6,0			96 000		96 000
	U-блоки 300*250*500	м3	20 000,0	2,5			50 000		50 000
	Бетон для перемычек	м3	8 500,0	3,3			28 050		28 050
	Устройство ж/б колонн / балок	м			4 440,0	13,0		57 720	57 720
	Бетон для колонн / балок	м3	8 500,0	1,9			16 150		16 150
	Опалубка для колонн / балок	м2	1 500,0	20,8			31 200		31 200
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков	маш	26 500,0	5,0			132 500		132 500
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,5			66 250		66 250
	Подъем материала	м3	610,0	105,0			64 050		64 050
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					106 410		106 410
	<b>Итого строительство парапета:</b>						<b>1 437 310</b>	<b>1 108 516</b>	<b>2 545 826</b>
<b>7</b>	<b>Монтаж кровли</b>								
	Монтаж гидро-ветрозащитной пленки	рулон	9 200,0	9,0	7 440,0	9,0	82 800	66 960	149 760
	Монтаж контробрешетки, прижимная рейка	м2	220,0	320,0	144,0	320,0	70 400	46 080	116 480
	Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска	м2	294,0	320,0	132,0	320,0	94 080	42 240	136 320
	Антисептирование	шт	5 200,0	5,0	2 400,0	5,0	26 000	12 000	38 000
	Кронштейн крюка желоба для водосточной системы	шт	400,0	110,0	192,0	110,0	44 000	21 120	65 120
	Монтаж металлочерепицы	м2	750,0	320,0	1 152,0	320,0	240 000	368 640	608 640
	Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли	м2	900,0	320,0			288 000		288 000
	Монтаж кровельных, коньковых аэраторов	м	865,0	14,0	960,0	14,0	12 110	13 440	25 550
	Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Viltpe	шт			7 200,0	5,0		36 000	36 000
	Уплотнитель гидрозатвора	шт	5 200,0	5,0			26 000		26 000
	Проходной элемент	шт	2 900,0	5,0			14 500		14 500
	Теплоизолированный вентиляционный выход	шт	8 000,0	4,0			32 000		32 000
	Теплоизолированный вентиляционный выход канализации	шт	5 000,0	1,0			5 000		5 000
	Снегозадержатели	шт	3 000,0	20,0	2 160,0	20,0	60 000	43 200	103 200
	Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания	м2	738,0	320,0	900,0	320,0	236 160	288 000	524 160
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка кровельного материала	маш	18 000,0	1,0			18 000		18 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Пухто	маш	39 800,0	4,0			159 200		159 200
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					123 105		123 105
	<b>Итого монтаж кровли:</b>						<b>1 535 355</b>	<b>937 680</b>	<b>2 473 035</b>
	<b>Итого дом в комплектации "КОРОБКА":</b>						<b>11 399 374</b>	<b>6 863 939</b>	<b>18 263 313</b>
<b>8</b>	<b>Возведение внутренних перегородочных стен</b>								
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	3,0	804,0	3,0	7 200	2 412	9 612
	Кладка перегородочных стен из газобетона	м2	1 367,0	180,0	2 520,0	180,0	246 060	453 600	699 660
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	36,0	264,0	36,0	11 520	9 504	21 024
	Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен	м	2 000,0	6,3	2 400,0	6,3	12 600	15 120	27 720
	<b>Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж</b>								
	Доставка материала для перегородочных стен	маш	26 500,0	2,0			53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					27 738		27 738
	<b>Итого возведение внутренних перегородочных стен:</b>						<b>358 118</b>	<b>480 636</b>	<b>838 754</b>



**Примечания:**

- Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
- Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
- Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
- Оплата строительства дома производится поэтапно
- В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
- Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

*В рамках договора подряда бесплатно предоставляются следующие проектные работы:*

- Индивидуальная разработка а) схемы планировки земельного участка (СПЗУ) участка с привязкой к местности, с размещением на нем жилого дома, всех вспомогательных строений и пристроек (автонавес, гараж, баня, хозблоки, терраса, беседка, мангальная зона,

- игровые площадки) с учетом нормативных противопожарных и санитарно-гигиенических расстояний для ИЖС; б) плана мощения для автомобильных парковок, отмстки, дорожек; в) плана размещения трасс внешних инженерных сетей (электрические кабели, трубы водоснабжения, газоснабжения, канализации, ливневой и дренажной систем) и внешнего оборудования и емкостей: станция биологической очистки (септик), смотровые и коллекторные колодцы, кессон для водозаборной скважины, погреб; г) плана перемещения земляных масс и основных ландшафтных зон.
2. Адаптация проекта, в т.ч. типового, под условия конкретного участка и выбор правильной планировки дома: посадка дома относительно сторон света, видовых природных зон, существующих построек на соседних участках, заезда на участок. Вертикальная планировка участка и посадка дома относительно существующей отметки дороги.
3. Внесение изменений в типовой архитектурный проект без изменения габаритов дома

*В данной смете учтены все необходимые материалы, работы по их монтажу, доставку и работу спецтехники, включая:*

1. Монтаж закладных для ввода и вывода инженерных коммуникаций под фундаментной плитой: 2 канализационные трубы d110мм, 2 закладные ПНД трубы для водоснабжения, по 5 закладных ПНД труб минимум в 2х зонах для электрических кабелей
2. Устройство скатной крыши (за исключением проектов с плоской крышей) с помощью стропильной системы и балок из деревянных ферм чердачного типа заводской готовности из сухой строганой доски с противопожарной фаской на МЭП (металло-зубчатых пластинах)
3. Помимо непосредственно кровельного покрытия монтируются: снегозадержатели, 2 вентиляционные проходки типа Vîlpe в зоне котельной: для вентиляции газовой котельной и для фановой трубы, удлинители крюков водосточного желоба, пароизоляционная полоса внутри всего периметра дома для последующего простого монтажа пароизоляционной пленки
4. Доставка и вывоз строительной бытовки, кабины биотуалета и ее регулярное обслуживание, уборка территории и пухто для вывоза строительного мусора

Контакты строительной компании Фул Хаус:

**(495) 223-11-42 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru**

**Адрес офиса: г. Москва, Киевское ш., 22км, д.4, с.4, блок Д, БП Румянцево; ст. метро Румянцево, с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница**

***Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!***

***Нас рекомендуют друзьям и знакомым!***

Подрядчик\_\_\_\_\_

Заказчик\_\_\_\_\_

11.03.2025