



Приложение № 1 к Договору Подряда Проект StarBOX FH-56

СМЕТА на строительно-монтажные работы в Московской области

Строительные характеристики:					
Толщина фундаментной плиты (мм)	250				
Высота ростверка (стен цоколя) (мм)	300				
Толщина ростверка (стен цоколя) (мм)	325				
Газобетон на внешние стены (мм)	375				
Высота кладки стен 1 этажа (мм)	3000				
Вид кровельного материала	металлочерепица				



Вынос проекта д Разработка грун ручную Прокладка кана земляными рабс Прокладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство наплубка для пли профилированн профилированн профилированн профилированн профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилаж опалубк протажа и гибка ар монтаж опалубк протировани профилировани про	Наименование вилов работ и строительных материалов	Ед.	Материалы				Стоимость	Стоимость	Итоговая
Вынос проекта д Разработка грун ручную Прокладка кана земляными рабс Прокладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство наплубка для пли профилированн профилированн профилированн профилированн профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилаж опалубк протажа и гибка ар монтаж опалубк протировани профилировани про	Наименование видов работ и строительных материалов	изм.	Цена руб.	Кол- во	Цена руб.	Кол- во	материалов руб.	работ руб.	стоимость ру
Вынос проекта д Разработка грун ручную Прокладка кана земляными рабс Прокладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство наплубка для пли профилированн профилированн профилированн профилированн профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилаж опалубк протажа и гибка ар монтаж опалубк протировани профилировани про	ll l	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	Х
Вынос проекта д Разработка грун ручную Прокладка кана земляными рабс Прокладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство наплубка для пли профилированн профилированн профилированн профилированн профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилировани профилаж опалубк протажа и гибка ар монтаж опалубк протировани профилировани про	ция №1 "Коробка"								
Вынос проекта д Разработка грун вручную Прокладка кана земляными рабо прокладка труб работами (до гр Укладка геотекс Устройство песч Профилировани Устройство наплубка для пл Опалубка армонтаж опалуб Бетонирование демонтаж опалуб Оторительства Оторительства Доставка драго доставка драго доставка драго доставка драго доставка драго доставка драго доставка расход Работа бетононо Стечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстав и внужных									
Разработка грун вручную Прокладка кана земляными работ прокладка труб работами (до гр Укладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство наплопалубка для плопалубка армотаж опалуб Бетонирование и Демонтаж опалуб Бетонирование и Демонтаж опалуб Бетонирование дремонтаж опалуб Детонирование дремонтаж опалуб Детонирование дремонтаж опалуби дремонтаж дремонтаж дремонтаж дремонтаж дремонтаж дремонтаж дремонтаж дремонтаж подставка доборных монтаж подстав опере наружных и вну устройство пере наружных и вну	екта дома на участок (комплекс работ)	компл			6 000,0	1,0		6 000	6 000
вручную Прокладка кана земляными рабо Прокладка труб работами (до гр Укладка геотекс Устройство пестения в профилирования устройство пестения профилирования и гибка ад Монтаж опалуб Бетонирования и гработа экскават дроставка гилом доставка расхог доставк	грунта (без вывоза): контроль работы экскаватора, доводка котлована								
земляными рабо Прокладка трубработами (до гру Укладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство напл Опалубка для пл Вынос осей фун, Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуб Бетонирование Демонтаж опалуб Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуб Ветонирование Демонтаж опалуб Детонирование Демонтаж опалуб Ветонирование Доставка / выво строительства Лоставка пилом Доставка пилом Доставка арматур Доставка арматур Доставка арматур Доставка арматур Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	канализационных труб d110, устройство закладных в фундаменте с	компл			12 000,0	1,0		12 000	12 000
работами (до гр Укладка геотекс Устройство песч Профилированн Устройство папло Опалубка для пл Опалубка ар Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалубк Бетонирование и Демонтаж опалубк Бетонирование и Демонтаж опалубк Бетонирование демонтаж опалубк Бетонирование демонтаж опалубк Бетонирование демонтаж опалубк Деставка Гилом Доставка биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Стройтельство Отсечная гидроп Выранивающий Кладка внешний Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Отстаю перенаружных и вну	работами (до границы дома) труб ПНД d50/d63, устройство закладных в фундаменте с земляными	компл	6 208,0	1,0	7 800,0	1,0	6 208	7 800	14 008
Устройство песч Профилированн Устройство напл Опалубка для пл Опалубка для простра Резка и гибка ар Монтаж опалуб Бетонирование и Демонтаж опалуб Бетонирование и Демонтаж опалуб Бетонирование и Демонтаж опалуб Детавка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка расхол Доставка расхол Доставка расхол Доставка расхол Работа экскават идотавка расхол Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстав и внужных и вну	до границы дома)	компл	10 833,0	1,0	14 400,0	1,0	10 833	14 400	25 233
Профилированн Устройство напл Опалубка для пл Опалубка дрезка и гибка ад Монтаж опалубк Бетонирование и Демонтаж опалубк Бетонирование и Демонтаж опалубк Бетонирование и Демонтаж опалубка дрезка и гибка ад Монтаж опалубка дрезка и гибка ад Монтаж опалубка дрезка и гибка ад Демонтаж опалубка дрезка и гибка ад Демонтаж опалубка дрезка и гибка ад Деставка и плом Доставка и пилом Доставка рамат Дебота бетонона Солутствующие Строительство Отсечная гидро Демирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Опалужных и внужных и в		рулон	5 900,0	5,0	732,0	5,0	29 500	3 660	33 160
Устройство наплопалубка для плопалубка дработа дработ	песчаного основания с трамбовкой 300 мм	м3	1 500,0	60,0	1 320,0	60,0	90 000	79 200	169 200
Вынос осей фун, Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / Выбо строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонони Сопутствующие Строительство Отсечная гидрог Выравнивающий Кладка внеши Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну		м2	250,0	120,0	60,0	120,0	30 000	7 200	37 200
Вынос осей фун, Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж полуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Доставка биотуси Доставка биотуси Доставка пилом Доставка армат Доставка армат Доставка армат Доставка раскор Работа бетононы Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладко Венеше и Демирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну	наплавляемой горизонтальной гидроизоляции	рулон	3 600,0	10,0	804,0	10,0	36 000	8 040	44 040
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну		м2	2 000,0	49,0			98 000		98 000
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Газовый баллон для гидроизоляции	ШТ	1 500,0	1,0			1 500		1 500
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Арматура AIII (основная на все этапы "коробка")	Т	86 400,0	2,25			194 400		194 400
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Арматура d 8 (на все этапы "коробка")	Т	95 800,0	0,15			14 370		14 370
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Проволока вязальная на фундамент	КГ	210,0	48,0			10 080		10 080
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Фиксаторы арматуры для фундамента	шт	13,0	250,0			3 250		3 250
Монтаж простра Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Деставка / выво строительства) Работа экскават Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Пленка техническая	м/п	95,0	80,0			7 600		7 600
Резка и гибка ар Монтаж опалубн Бетонирование и Демонтаж опалубн Вынос осей цокс Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалубн Бетонирование и Демонтаж опалубн Бетонирование и Демонтаж опалубн Бетонирование и Демонтаж опалубн Демонтаж опалубн Демонтаж опалубн Доставка и пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расхог Демота бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстави и вну	фундамента	м3			630,0	19,0		11 970	11 970
Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалуби Демонтаж опалуби Демонтаж опалуби Доставка биотуал Доставка биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Солутствующие Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстав опере наружных и вну	остранственного арматурного каркаса в 2 яруса (ячейка 200*200 мм)	м3			3 780,0	19,0		71 820	71 820
Ветонирование и Демонтаж опалу Вынос осей цоко Монтаж армату, Резка и гибка ар Монтаж опалу Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расхо, Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидроп Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ка арматуры фундамента	м3			2 520,0	19,0		47 880	47 880
Вынос осей цоко Монтаж арматуя Резка и гибка ар Монтаж опалуб Бетонирование Демонтаж опалуб Транспортные Доставка / выо строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешния Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	алубки фундамента	м3			3 780,0	19,0		71 820	71 820
Вынос осей цокс Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка биотуал Доставка пилом Доставка армат Доставка армат Доставка расход Работа бетононы Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ание фундаментной плиты	м3	8 750,0	19,0	1 260,0	19,0	166 250	23 940	190 190
Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка рамат Доставка расхој Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстави и внужных и вну	опалубки фундаментной плиты	м3			630,0	19,0		11 970	11 970
Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка рамат Доставка расхој Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстави и внужных и вну	Опалубка для цоколя (ростверка)	м2	2 000,0	32,0			64 000		64 000
Монтаж арматур Резка и гибка ар Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка рамат Доставка расхој Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстави и внужных и вну	цоколя (ростверка)	мЗ			780,0	4,0		3 120	3 120
Резка и гибка ар Монтаж опалубн Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка биотуал Доставка пилом Доставка расход Работа бетоном Солутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну	матурного каркаса цоколя /ростверка (ячейка 200*200 мм)	мЗ			4 680,0	4,0		18 720	18 720
Монтаж опалуби Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстави и внужных и вну	ка арматуры цоколя (ростверка)	мЗ			3 120,0	4,0		12 480	12 480
Бетонирование и Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидроп Выравнивающий Кладка внешнии Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	алубки цоколя (ростверка)	мЗ			4 680,0	4,0		18 720	18 720
Демонтаж опалу Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетононы Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешниу Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ание цоколя (ростверка)	мЗ	8 900,0	4,0	1 560,0	4,0	35 600	6 240	41 840
Транспортные Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка биотуал Доставка биотуал Доставка пилом Доставка армат Доставка расход Работа бетонона: Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешния Штробление бля Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну	опалубки цоколя (ростверка)	м3		.,-	780,0	4,0		3 120	3 120
Доставка / выво строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка рамат Доставка рамат Доставка рамат Доставка рамат Доставка рамат Доставка рамат Доставка расхор Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление блс Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ные и накладные расходы, разгрузка, крепеж				,.	.,-			
строительства) Работа экскават Аренда биотуал Доставка пилом Доставка армат Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидрои Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстав-	вывоз строительной бытовки (аренда бесплатно на весь период			.					
Аренда биотуал Доставка биотуал Доставка биотуа Доставка пилом Доставка армат Доставка расход Работа бетононы Сопутствующие Строительство Отсечная гидро Выравнивающий Кладка внешних Штробление бла Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну		маш	32 700,0	2,0			65 400		65 400
Доставка биотус Доставка пилом Доставка пилом Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидроі Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну	каватора-погрузчика	смена	26 000,0	1,0			26 000		26 000
Доставка пилом Доставка армат Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидроц Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере	туалета и его обслуживание	месяц	10 000,0	3,0			30 000		30 000
Доставка армат Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидроп Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан	иотуалета	маш	10 000,0	1,0			10 000		10 000
Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидрог Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	иломатериалов, геотекстиля, гидроизоляции и др.	маш	16 000,0	1,0			16 000		16 000
Доставка расход Работа бетонона Сопутствующие Строительство Отсечная гидрог Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	рматуры, вязальной проволоки	маш	29 800,0	1,0			29 800		29 800
Работа бетононе Сопутствующие Строительство Отсечная гидров Выравнивающий Кладка внешнии Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере	асходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
Строительство Отсечная гидроі Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере	•	маш	36 000,0	2,0			72 000		72 000
Строительство Отсечная гидроі Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере	ощие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					79 759		79 759
Отсечная гидрог Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	Итого строительство фундамента:						1 130 550	440 100	1 570 650
Отсечная гидрог Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну									
Выравнивающий Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	идроизоляция под основанием стен	рулон	3 600,0	2,0	804,0	2,0	7 200	1 608	8 808
Кладка внешних Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ощий цементный раствор	м2	70,0	20,0	56,0	20,0	1 400	1 120	2 520
Штробление бло Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство перенаружных и вну	шних стен из газобетона	м3	8 200.0	35.0	4 140.0	35.0	287 000	144 900	431 900
Армирование 1г Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	е блоков 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3	5 200,0	33,0	994,0	35,0	20, 000	34 790	34 790
Резка доборных Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	ие 1го и каждого 4го ряда внешних стен, подоконного ряда	м3	1	 	1 656,0	35,0		57 960	57 960
Монтаж подстан Устройство пере наружных и вну	рных блоков для наружных стен	м3	1	1	1 491,0	35,0		52 185	52 185
Устройство пере наружных и вну	рных олоков для наружных стен дстановочных газобетонных блоков под панорамными окнами	_	-	 	2 520,0	6,0			15 120
наружных и вну	дстановочных газооетонных олоков под панорамными окнами Клей для газобетонных блоков	м/п	E20.0	46.0			24 200	15 120	
, ,	перемычек из U-блоков с армированием в оконных и дверных проемах	меш	530,0	46,0	264,0 2 400,0	46,0 16,0	24 380	12 144 38 400	36 524 38 400
	и внутренних несущих стен монолитного армопояса из U-блоков	м/п	-		2 400,0	36,0		86 400	86 400
•	U-блоки 375*250*500		17 860,0	5,5			98 230		98 230
	Бетон для перемычек		13 950,0		1	l	27 900		27 900
Транспортные	ные и накладные расходы, разгрузка, крепеж		15 550,0	-,0			2, 300		2, 300
	азобетона, U-блоков, клея для блоков	маш	29 800,0	2,0		 	59 600		59 600

1	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0	ĺ	1 1	4 000	[4 000
	Работа автокрана	смена	29 500,0	1,0			29 500		29 500
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					44 611		44 611
	Итого строительство 1го этажа:						583 821	444 627	1 028 448
5	Монтаж стропильной системы								
	Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами	рулон	3 600,0	2,0	804,0	2,0	7 200	1 608	8 808
	Строительные леса. Монтаж, демонтаж	м2	550,0	117,0	252,0	117,0	64 350	29 484	93 834
	Монтаж стропильной системы (мауэрлат, стропильная система - для двускатных систем)	м2			2 400,0	111,0		266 400	266 400
	Мауэрлат (сортамент по проекту)	м3	44 000,0	0,7			30 800		30 800
	Стропильная нога, диагональная нога (сортамент по проекту)	м3	22 000,0	3,2			70 400		70 400
	Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки	м2	550,0	111,0			61 050		61 050
	Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии)	шт	5 200,0	3,9	2 400,0	3,9	20 280	9 360	29 640
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж								
	Доставка пиломатериалов	маш	18 000,0	1,0			18 000		18 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					25 408		25 408
	Итого монтаж стропильной системы:						301 488	306 852	608 340
7	Монтаж кровли								
	Монтаж гидро-ветрозащитной пленки	рулон	9 200,0	3,0	7 440,0	3,0	27 600	22 320	49 920
	Монтаж контробрешетки, прижимная рейка	м2	220,0	111,0	144,0	111,0	24 420	15 984	40 404
	Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска	м2	294,0	111,0	132,0	111,0	32 634	14 652	47 286
	Антисептирование	ШТ	5 200,0	3,0	2 400,0	3,0	15 600	7 200	22 800
	Кронштейн крюка желоба для водосточной системы	ШТ	400,0	72,0	192,0	72,0	28 800	13 824	42 624
	Монтаж металлочерепицы	м2	855,0	111,0	1 152,0	111,0	94 905	127 872	222 777
	Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли	м2	1 026,0	111,0			113 886		113 886
	Монтаж кровельных, коньковых аэраторов	М	865,0	12,0	960,0	12,0	10 380	11 520	21 900
	Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vilpe	ШТ			7 200,0	2,0		14 400	14 400
	Уплотнитель гидрозатвора	ШТ	5 200,0	2,0			10 400		10 400
	Проходной элемент	ШТ	2 900,0	2,0			5 800		5 800
	Теплоизолированный вентиляционный выход	ШТ	8 000,0	1,0			8 000		8 000
-	Теплоизолированный вентиляционный выход канализации	ШТ	5 000,0	1,0	2.160.0	140	5 000	30 240	5 000 72 240
	Снегозадержатели	шт м2	3 000,0	14,0 111,0	2 160,0	14,0	42 000 81 918	99 900	181 818
	Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания	MZ	738,0	111,0	900,0	111,0	01 910	99 900	101 010
-	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж Доставка кровельного материала	маш	18 000,0	1.0			18 000		18 000
-	доставка кровельного материала Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0			4 000		4 000
-	Пухто	маш	39 800,0	1,0		1	39 800		39 800
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%	33 000,0	1,0			50 134		50 134
-	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные расоты, подвем Итого монтаж кровли:	10 /0					613 277	357 912	971 189
-	Итого дом в комплектации "КОРОБКА":						2 629 136	1 549 491	4 178 627
8	Возведение внутренних перегородочных стен						2 020 200		, _,, 0 0_,
۳	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	3 600,0	1,0	804,0	1,0	3 600	804	4 404
-	Кладка перегородочных стен из газобетона	м2	1 399,0	70,0	2 520,0	70.0	97 930	176 400	274 330
	Клей для газобетонных блоков	меш	530,0	10,0	264,0	10,0	5 300	2 640	7 940
-	Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен	М	2 000,0	2,4	2 400,0	2,4	4 800	5 760	10 560
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж		_ 555,6	-,.	00,0	-,.		3.00	10 300
—	Доставка материала для перегородочных стен	маш	29 800,0	1,0			29 800		29 800
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%					11 163		11 163
	Итого возведение внутренних перегородочных стен:	<u> </u>	!		l		152 593	185 604	338 197





Примечания:

- 1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
- 2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
- 3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
- 4. Оплата строительства дома производится поэтапно
- 5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
- 6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

В рамках договора подряда бесплатно предоставляются следующие проектные работы:

- 1. Индивидуальная разработка а) схемы планировки земельного участка (СПЗУ) участка с привязкой к местности, с размещением на нем жилого дома, всех вспомогательных строений и пристроек (автонавес, гараж, баня, хозблоки, терраса, беседка, мангальная зона, игровые площадки) с учетом нормативных противопожарных и санитарно-гигиенических расстояний для ИЖС; б) плана мощения для автомобильных парковок, отмостки, дорожек; в) плана размещения трасс внешних инженерных сетей (электрические кабели, трубы водоснабжения, газоснабжения, канализации, ливневой и дренажной систем) и внешнего оборудования и емкостей: станция биологической очистки (септик), смотровые и коллекторные колодцы, кессон для водозаборной скважины, погреб; г) плана перемещения земляных масс и основных ландшафтных зон.
- 2. Адаптация проекта, в т.ч. типового, под условия конкретного участка и выбор правильной планировки дома: посадка дома относительно сторон света, видовых природных зон, существующих построек на соседних участках, заезда на участок. Вертикальная планировка участка и посадка дома относительно существующей отметки дороги.
- 3. Внесение изменений в типовой архитектурный проект без изменения габаритов дома

В данной смете учтены все необходимые материалы, работы по их монтажу, доставку и работу спецтехники, включая:

- 1. Монтаж закладных для ввода и вывода инженерных коммуникаций под фундаментной плитой: 2 канализационные трубы d110мм, 2 закладные ПНД трубы для водоснабжения, по 5 закладных ПНД труб минимум в 2х зонах для электрических кабелей
- 2. Устройство скатной крыши (за исключением проектов с плоской крыши) с помощью стропильной системы и балок из деревянных ферм чердачного типа заводской готовности из сухой строганой доски с противопожарной фаской на МЗП (металло-зубчатых пластинах)
- 3. Помимо непосредственно кровельного покрытия монтируются: снегозадержатели, 2 вентиляционные проходки типа Vilpe в зоне

котельной: для вентиляции газовой котельной и для фановой трубы, удлинители крюков водосточного желоба, пароизоляционная полоса внутри всего периметра дома для последующего простого монтажа пароизоляционной пленки

4. Доставка и вывоз строительной бытовки, кабины биотуалета и ее регулярное обслуживание, уборка территории и пухто для вывоза строительного мусора

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(495) 223-11-42 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru Адрес офиса: г. Москва, Киевское ш., 22км, д.4, с.4, блок Д, БП Румянцево; ст. метро Румянцево, с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

05.11.2025

Подрядчик	Заказчик
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	