

| | | | | | | | | | | |
|----------|--|-------|----------|-------|---------|-------|--|------------------|------------------|------------------|
| | Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков | маш | 26 500,0 | 2,0 | | | | 53 000 | | 53 000 |
| | Доставка расходных материалов | маш | 4 000,0 | 1,0 | | | | 4 000 | | 4 000 |
| | Работа автокрана | смена | 26 500,0 | 1,0 | | | | 26 500 | | 26 500 |
| | Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | | | | | 50 523 | | 50 523 |
| | Итого строительство 1го этажа: | | | | | | | 639 253 | 445 410 | 1 084 663 |
| 5 | Монтаж стропильной системы | | | | | | | | | |
| | Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами | рулон | 2 400,0 | 3,0 | 670,0 | 3,0 | | 7 200 | 2 010 | 9 210 |
| | Строительные леса. Монтаж, демонтаж | м2 | 550,0 | 135,0 | 210,0 | 135,0 | | 74 250 | 28 350 | 102 600 |
| | Устройство несущего каркаса кровли | м2 | | | 1 720,0 | 137,0 | | | 235 640 | 235 640 |
| | Мауэрлат (сортамент по проекту) | м3 | 22 000,0 | 1,2 | | | | 26 400 | | 26 400 |
| | Фермы, рассчитанные индивидуально для конкретного проекта | м2 | 3 270,0 | 137,0 | | | | 447 990 | | 447 990 |
| | Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки | м2 | 550,0 | 137,0 | | | | 75 350 | | 75 350 |
| | Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии) | шт | 5 200,0 | 1,0 | 2 000,0 | 1,0 | | 5 200 | 2 000 | 7 200 |
| | Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | | |
| | Доставка пиломатериалов | маш | 18 000,0 | 1,0 | | | | 18 000 | | 18 000 |
| | Доставка ферм | маш | 65 000,0 | 1,0 | | | | 65 000 | | 65 000 |
| | Доставка расходных материалов | маш | 4 000,0 | 1,0 | | | | 4 000 | | 4 000 |
| | Работа автокрана | смена | 26 500,0 | 2,0 | | | | 53 000 | | 53 000 |
| | Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | | | | | 63 639 | | 63 639 |
| | Итого монтаж стропильной системы: | | | | | | | 840 029 | 268 000 | 1 108 029 |
| 7 | Монтаж кровли | | | | | | | | | |
| | Монтаж гидро-ветрозащитной пленки | рулон | 9 200,0 | 4,0 | 6 200,0 | 4,0 | | 36 800 | 24 800 | 61 600 |
| | Монтаж контробрешетки, прижимная рейка | м2 | 220,0 | 137,0 | 120,0 | 137,0 | | 30 140 | 16 440 | 46 580 |
| | Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска | м2 | 294,0 | 137,0 | 110,0 | 137,0 | | 40 278 | 15 070 | 55 348 |
| | Антисептирование | шт | 5 200,0 | 2,0 | 2 000,0 | 2,0 | | 10 400 | 4 000 | 14 400 |
| | Кронштейн крюка желоба для водосточной системы | шт | 400,0 | 92,0 | 160,0 | 92,0 | | 36 800 | 14 720 | 51 520 |
| | Монтаж металлочерепицы | м2 | 750,0 | 137,0 | 960,0 | 137,0 | | 102 750 | 131 520 | 234 270 |
| | Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли | м2 | 900,0 | 137,0 | | | | 123 300 | | 123 300 |
| | Монтаж кровельных, коньковых аэраторов | м | 865,0 | 15,0 | 800,0 | 15,0 | | 12 975 | 12 000 | 24 975 |
| | Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vılpe | шт | | | 6 000,0 | 2,0 | | | 12 000 | 12 000 |
| | Уплотнитель гидрозатвора | шт | 5 200,0 | 2,0 | | | | 10 400 | | 10 400 |
| | Проходной элемент | шт | 2 900,0 | 2,0 | | | | 5 800 | | 5 800 |
| | Теплоизолированный вентиляционный выход | шт | 8 000,0 | 1,0 | | | | 8 000 | | 8 000 |
| | Теплоизолированный вентиляционный выход канализации | шт | 5 000,0 | 1,0 | | | | 5 000 | | 5 000 |
| | Снегозадержатели | шт | 3 000,0 | 16,0 | 1 800,0 | 16,0 | | 48 000 | 28 800 | 76 800 |
| | Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания | м2 | 738,0 | 137,0 | 750,0 | 137,0 | | 101 106 | 102 750 | 203 856 |
| | Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | | |
| | Доставка кровельного материала | маш | 18 000,0 | 1,0 | | | | 18 000 | | 18 000 |
| | Доставка расходных материалов | маш | 4 000,0 | 1,0 | | | | 4 000 | | 4 000 |
| | Пухто | маш | 39 800,0 | 1,0 | | | | 39 800 | | 39 800 |
| | Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | | | | | 57 175 | | 57 175 |
| | Итого монтаж кровли: | | | | | | | 690 724 | 362 100 | 1 052 824 |
| | Итого дом в комплектации "КОРОБКА": | | | | | | | 3 413 555 | 1 522 880 | 4 936 435 |
| 8 | Возведение внутренних перегородочных стен | | | | | | | | | |
| | Отсечная гидроизоляция под основанием стен | рулон | 2 400,0 | 2,0 | 670,0 | 2,0 | | 4 800 | 1 340 | 6 140 |
| | Кладка перегородочных стен из газобетона | м2 | 1 367,0 | 73,0 | 2 100,0 | 73,0 | | 99 791 | 153 300 | 253 091 |
| | Клей для газобетонных блоков | меш | 320,0 | 15,0 | 220,0 | 15,0 | | 4 800 | 3 300 | 8 100 |
| | Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен | м | 2 000,0 | 4,0 | 2 000,0 | 4,0 | | 8 000 | 8 000 | 16 000 |
| | Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж | | | | | | | | | |
| | Доставка материала для перегородочных стен | маш | 26 500,0 | 1,0 | | | | 26 500 | | 26 500 |
| | Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем | 10% | | | | | | 11 739 | | 11 739 |
| | Итого возведение внутренних перегородочных стен: | | | | | | | 155 630 | 165 940 | 321 570 |



Примечания:

1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
4. Оплата строительства дома производится поэтапно
5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(495) 223-11-42 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru

Адрес офиса: г. Москва, Киевское ш., 22км, д.4, с.4, блок Д, БП Румянцево; ст. метро Румянцево, с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

Подрядчик _____

Заказчик _____

25.11.2024