

	Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков	маш	26 500,0	2,0				53 000		53 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	1,0				26 500		26 500
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						50 523		50 523
	Итого строительство 1го этажа:							639 253	445 410	1 084 663
5	Монтаж стропильной системы									
	Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами	рулон	2 400,0	3,0	670,0	3,0		7 200	2 010	9 210
	Строительные леса. Монтаж, демонтаж	м2	550,0	135,0	210,0	135,0		74 250	28 350	102 600
	Устройство несущего каркаса кровли	м2			1 720,0	137,0			235 640	235 640
	Мауэрлат (сортамент по проекту)	м3	22 000,0	1,2				26 400		26 400
	Фермы, рассчитанные индивидуально для конкретного проекта	м2	3 270,0	137,0				447 990		447 990
	Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки	м2	550,0	137,0				75 350		75 350
	Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии)	шт	5 200,0	1,0	2 000,0	1,0		5 200	2 000	7 200
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка пиломатериалов	маш	18 000,0	1,0				18 000		18 000
	Доставка ферм	маш	65 000,0	1,0				65 000		65 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,0				53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						63 639		63 639
	Итого монтаж стропильной системы:							840 029	268 000	1 108 029
7	Монтаж кровли									
	Монтаж гидро-ветрозащитной пленки	рулон	9 200,0	4,0	6 200,0	4,0		36 800	24 800	61 600
	Монтаж контробрешетки, прижимная рейка	м2	220,0	137,0	120,0	137,0		30 140	16 440	46 580
	Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска	м2	294,0	137,0	110,0	137,0		40 278	15 070	55 348
	Антисептирование	шт	5 200,0	2,0	2 000,0	2,0		10 400	4 000	14 400
	Кронштейн крюка желоба для водосточной системы	шт	400,0	92,0	160,0	92,0		36 800	14 720	51 520
	Монтаж металлочерепицы	м2	750,0	137,0	960,0	137,0		102 750	131 520	234 270
	Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли	м2	900,0	137,0				123 300		123 300
	Монтаж кровельных, коньковых аэраторов	м	865,0	15,0	800,0	15,0		12 975	12 000	24 975
	Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vılpe	шт			6 000,0	2,0			12 000	12 000
	Уплотнитель гидрозатвора	шт	5 200,0	2,0				10 400		10 400
	Проходной элемент	шт	2 900,0	2,0				5 800		5 800
	Теплоизолированный вентиляционный выход	шт	8 000,0	1,0				8 000		8 000
	Теплоизолированный вентиляционный выход канализации	шт	5 000,0	1,0				5 000		5 000
	Снегозадержатели	шт	3 000,0	16,0	1 800,0	16,0		48 000	28 800	76 800
	Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания	м2	738,0	137,0	750,0	137,0		101 106	102 750	203 856
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка кровельного материала	маш	18 000,0	1,0				18 000		18 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Пухто	маш	39 800,0	1,0				39 800		39 800
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						57 175		57 175
	Итого монтаж кровли:							690 724	362 100	1 052 824
	Итого дом в комплектации "КОРОБКА":							3 356 795	1 522 880	4 879 675
8	Возведение внутренних перегородочных стен									
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	2,0	670,0	2,0		4 800	1 340	6 140
	Кладка перегородочных стен из газобетона	м2	1 367,0	73,0	2 100,0	73,0		99 791	153 300	253 091
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	15,0	220,0	15,0		4 800	3 300	8 100
	Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен	м	2 000,0	4,0	2 000,0	4,0		8 000	8 000	16 000
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка материала для перегородочных стен	маш	26 500,0	1,0				26 500		26 500
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						11 739		11 739
	Итого возведение внутренних перегородочных стен:							155 630	165 940	321 570



Примечания:

1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
4. Оплата строительства дома производится поэтапно
5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(495) 223-11-42 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru

Адрес офиса: г. Москва, Киевское ш., 22км, д.4, с.4, блок Д, БП Румянцево; ст. метро Румянцево, с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

Подрядчик _____

Заказчик _____

22.11.2024