

	Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков	маш	26 500,0	2,0				53 000		53 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	1,0				26 500		26 500
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						55 817		55 817
	Итого строительство 1го этажа:							697 487	495 650	1 193 137
5	Монтаж стропильной системы									
	Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами	рулон	2 400,0	3,0	670,0	3,0		7 200	2 010	9 210
	Строительные леса. Монтаж, демонтаж	м2	550,0	157,0	210,0	157,0		86 350	32 970	119 320
	Устройство несущего каркаса кровли	м2			1 720,0	134,2			230 824	230 824
	Мауэрлат (сортамент по проекту)	м3	22 000,0	1,4				30 800		30 800
	Фермы, рассчитанные индивидуально для конкретного проекта	м2	3 270,0	134,2				438 834		438 834
	Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки	м2	550,0	134,2				73 810		73 810
	Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии)	шт	5 200,0	1,0	2 000,0	1,0		5 200	2 000	7 200
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка пиломатериалов	маш	18 000,0	1,0				18 000		18 000
	Доставка ферм	маш	65 000,0	1,0				65 000		65 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Работа автокрана	смена	26 500,0	2,0				53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						64 219		64 219
	Итого монтаж стропильной системы:							846 413	267 804	1 114 217
7	Монтаж кровли									
	Монтаж гидро-ветрозащитной пленки	рулон	9 200,0	4,0	6 200,0	4,0		36 800	24 800	61 600
	Монтаж контробрешетки, прижимная рейка	м2	220,0	134,2	120,0	134,2		29 524	16 104	45 628
	Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска	м2	294,0	134,2	110,0	134,2		39 455	14 762	54 217
	Антисептирование	шт	5 200,0	2,0	2 000,0	2,0		10 400	4 000	14 400
	Кронштейн крюка желоба для водосточной системы	шт	400,0	111,0	160,0	111,0		44 400	17 760	62 160
	Монтаж металлочерепицы	м2	750,0	134,0	960,0	134,0		100 500	128 640	229 140
	Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли	м2	900,0	134,0				120 600		120 600
	Монтаж кровельных, коньковых аэраторов	м	865,0	14,0	800,0	14,0		12 110	11 200	23 310
	Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vılpe	шт			6 000,0	2,0			12 000	12 000
	Уплотнитель гидрозатвора	шт	5 200,0	2,0				10 400		10 400
	Проходной элемент	шт	2 900,0	2,0				5 800		5 800
	Теплоизолированный вентиляционный выход	шт	8 000,0	1,0				8 000		8 000
	Теплоизолированный вентиляционный выход канализации	шт	5 000,0	1,0				5 000		5 000
	Снегозадержатели	шт	3 000,0	18,0	1 800,0	18,0		54 000	32 400	86 400
	Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания	м2	738,0	134,2	750,0	134,2		99 040	100 650	199 690
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка кровельного материала	маш	18 000,0	1,0				18 000		18 000
	Доставка расходных материалов	маш	4 000,0	1,0				4 000		4 000
	Пухто	маш	39 800,0	1,0				39 800		39 800
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						57 603		57 603
	Итого монтаж кровли:							695 432	362 316	1 057 748
	Итого дом в комплектации "КОРОБКА":							3 684 599	1 684 260	5 368 859
8	Возведение внутренних перегородочных стен									
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	2,0	670,0	2,0		4 800	1 340	6 140
	Кладка перегородочных стен из газобетона	м2	1 367,0	113,0	2 100,0	113,0		154 471	237 300	391 771
	Клей для газобетонных блоков	меш	320,0	23,0	220,0	23,0		7 360	5 060	12 420
	Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен	м	2 000,0	4,0	2 000,0	4,0		8 000	8 000	16 000
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка материала для перегородочных стен	маш	26 500,0	2,0				53 000		53 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						17 463		17 463
	Итого возведение внутренних перегородочных стен:							245 094	251 700	496 794



Примечания:

1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
4. Оплата строительства дома производится поэтапно
5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(495) 223-11-42 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru

Адрес офиса: г. Москва, Киевское ш., 22км, д.4, с.4, блок Д, БП Румянцево; ст. метро Румянцево, с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

Подрядчик _____

Заказчик _____

25.11.2024