

	Доставка газобетона, U-блоков, клея для блоков	маш	18 500,0	2,0				37 000		37 000
	Доставка расходных материалов	маш	3 000,0	1,0				3 000		3 000
	Работа автокрана	смена	24 000,0	1,0				24 000		24 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						58 854		58 854
	Итого строительство 1го этажа:							711 399	495 990	1 207 389
5	Монтаж стропильной системы									
	Отсечная гидроизоляция между армопоясом и мауэрлатами	рулон	2 400,0	3,0	670,0	3,0		7 200	2 010	9 210
	Строительные леса. Монтаж, демонтаж	м2	550,0	157,0	210,0	157,0		86 350	32 970	119 320
	Устройство несущего каркаса кровли	м2			1 720,0	134,2			230 824	230 824
	Мауэрлат (сортамент по проекту)	м3	21 000,0	1,4				29 400		29 400
	Фермы, рассчитанные индивидуально для конкретного проекта	м2	3 270,0	134,2				438 834		438 834
	Перфорированные пластины, фиксаторы стропильных ног, штанги резьбовые и уголки	м2	550,0	134,2				73 810		73 810
	Антисептирование мауэрлата (стойки и прогоны при их наличии)	шт	5 200,0	1,0	2 000,0	1,0		5 200	2 000	7 200
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка пиломатериалов	маш	20 000,0	1,0				20 000		20 000
	Доставка ферм	маш	65 000,0	1,0				65 000		65 000
	Доставка расходных материалов	маш	3 000,0	1,0				3 000		3 000
	Работа автокрана	смена	24 000,0	2,0				48 000		48 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						64 079		64 079
	Итого монтаж стропильной системы:							840 873	267 804	1 108 677
7	Монтаж кровли									
	Монтаж гидро-ветрозащитной пленки	рулон	7 619,0	4,0	5 250,0	4,0		30 476	21 000	51 476
	Монтаж контробрешетки, прижимная рейка	м2	210,0	134,2	100,0	134,2		28 182	13 420	41 602
	Монтаж наружной обрешетки, накладка, доска	м2	280,0	134,2	90,0	134,2		37 576	12 078	49 654
	Антисептирование	шт	5 200,0	2,0	2 000,0	2,0		10 400	4 000	14 400
	Кронштейн крюка желоба для водосточной системы	шт	400,0	111,0	140,0	111,0		44 400	15 540	59 940
	Монтаж металлочерепицы	м2	855,0	134,0	960,0	134,0		114 570	128 640	243 210
	Кровельные доборные элементы с поправкой по степени сложности кровли	м2	1 026,0	134,0				137 484		137 484
	Монтаж кровельных, коньковых аэраторов	м	865,0	14,0	800,0	14,0		12 110	11 200	23 310
	Монтаж вентиляционных выходов через кровлю типа Vılpe	шт			6 000,0	2,0			12 000	12 000
	Уплотнитель гидрозатвора	шт	950,0	2,0				1 900		1 900
	Проходной элемент	шт	2 900,0	2,0				5 800		5 800
	Теплоизолированный вентиляционный выход	шт	8 000,0	1,0				8 000		8 000
	Теплоизолированный вентиляционный выход канализации	шт	5 000,0	1,0				5 000		5 000
	Снегозадержатели	шт	3 000,0	18,0	1 800,0	18,0		54 000	32 400	86 400
	Монтаж карнизных, торцевых, пристенных планок и планок примыкания	м2	738,0	134,2	650,0	134,2		99 040	87 230	186 270
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка кровельного материала	маш	20 000,0	1,0				20 000		20 000
	Доставка расходных материалов	маш	3 000,0	1,0				3 000		3 000
	Пухто	маш	29 000,0	1,0				29 000		29 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						58 894		58 894
	Итого монтаж кровли:							699 832	337 508	1 037 340
	Итого дом в комплектации "КОРОБКА":							3 497 721	1 608 592	5 106 313
8	Возведение внутренних перегородочных стен									
	Отсечная гидроизоляция под основанием стен	рулон	2 400,0	2,0	670,0	2,0		4 800	1 340	6 140
	Кладка перегородочных стен из газобетона	м2	1 367,0	113,0	2 100,0	113,0		154 471	237 300	391 771
	Клей для газобетонных блоков	меш	550,0	23,0	150,0	23,0		12 650	3 450	16 100
	Устройство перемычек в дверных проемах внутренних перегородочных стен	м	2 000,0	4,0	2 000,0	4,0		8 000	8 000	16 000
	Транспортные и накладные расходы, разгрузка, крепеж									
	Доставка материала для перегородочных стен	маш	18 500,0	2,0				37 000		37 000
	Сопутствующие расходы, крепеж, разгрузочные работы, подъем	10%						17 992		17 992
	Итого возведение внутренних перегородочных стен:							234 913	250 090	485 003



Примечания:

1. Земляные работы и устройство щебеночно-песчаного основания рассчитаны для ровного участка без уклона
2. Высота песчаного основания под фундамент определяется и согласовывается Сторонами по месту после откопки котлована и определения отметки чистового пола
3. Смета является ЗАКРЫТОЙ, т.е. после внесения уточнений по проекту, итоговая сумма фиксируется и не меняется до окончания всех этапов строительства по Договору подряда
4. Оплата строительства дома производится поэтапно
5. В стоимости материалов учтены коэффициенты по перерасходу (уплотнение, перехлесты, обрезки, бой и т.д.)
6. Расчеты по смете действительны в течение семи дней после ее выставления

Контакты строительной компании Фул Хаус:

(812) 922-78-81 - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница; e-mail: 9227881@mail.ru; full-houses.ru

Адрес офиса: г.Санкт-Петербург, Дунайский пр. д.13, корп.1, офис 419 БЦ «ГЛОРИЯ» (ст.м. Звездная) - с 10:00 до 18:00 понедельник-пятница

Фул Хаус благодарит Вас за проявленный интерес и выбор нашей компании в качестве возможного застройщика!

Нас рекомендуют друзьям и знакомым!

Подрядчик _____

Заказчик _____

25.11.2024