



Проектирование, строительство.

Сметный расчет к проекту KESKI-75

Дата подготовки расчета 27 апреля 2022г.

Наименование работ «Силовой каркас»	ед. изм.	кол-во	цена	Стоимость
Силовой каркас				
Типовой проект раздел АР	компл	1	8000	8000
Типовой проект раздел КД	компл	1	25000	25000
Монтаж гидроизоляции на фундамент	м2	75	3200	240000
Монтаж перекрытия, лаги, защита от грызунов, настил основания пола				
Монтаж нижней обвязки внешний контур				
Монтаж внутренних несущих перегородок				
Монтаж внешних несущих стен, монтаж укосин/фанеры				
Монтаж несущего ригеля по внешним стенам				
Монтаж верхней обвязки внешний контур				
Монтаж контр бруска по стенам (контр утепление и внутренних коммуникаций)	м2	80,5	450	36225
Монтаж внутренних не несущих перегородок	м2	88	140	12320
Монтаж контр бруска по потолкам				
ИТОГО РАБОТЫ по данному разделу:				321545
Специализированный крепеж, расходные материалы	компл.			48232
ИТОГО РАБОТЫ включая все расходы:				369777
Наименование материалов «Силовой каркас»				
Силовой каркас/Перегородки Перекрытие				
Свайно-винтовой фундамент (Выполняется специализированной компанией, после пробного бурения)	шт			
Отсечная гидроизоляция Технониколь	шт.	1	2365	2365
Вспененная гидроизоляция толщина 8мм	шт	2	2380	4760
Доска сухая строганная АВ сорт 45x95/45x145/45x195мм	м3	15,33	34000	521220
Клееный/LVL брус	м3	0,98	75000	73500
Сетка сварная электрооцинкованная 1x15 м / 6x6 мм / d 0,6 мм	шт	7	2250	15750
OSB Ultralam 22мм шип-паз	м2	95	660	62700
Доставка/Вывоз строительной бытовки (Аренда бытовки бесплатно на весь период строительства)	компл	1	26000	26000
Кабинка туалетная(Обслуживание кабинки оплачивается по факту)	компл	1	35000	35000
Сборка/разборка строительных лесов	м2	211	150	31650
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ:				772945
Транспортные расходы				61836
Снабжение, Технадзор				30918
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ включая все расходы:				865698
Наименование работ «Кровля»				
Кровля				
Установка стропильной системы	м2	130	650	84500
Укладка диффузионной мембраны по стропилам	м2	130	150	19500
Контробрешетка по стропилам	м2	130	120	15600
Обрешетка кровли сплошная под Фальцевую кровлю	м2	130	290	37700
Укладка Фальцевой кровли, монтаж звукоизоляции	м2	130	750	97500
Установка проходных элементов Vipe	шт	3	3500	10500
Установка металлической водосточной системы	м. пог.	31	650	20150
Установка снегозадержателей	м. пог.	20	650	13000
ИТОГО РАБОТЫ:				298450
Специализированный крепеж, расходные материалы	компл.			44768
Работа автокрана 25т	смена	1		
ИТОГО РАБОТЫ включая все расходы:				343218
* Работа автокрана оплачивается по факту				
Наименование материалов				
Кровля				
Стропильная система заводского изготовления на МЗП	компл	1	299000	299000
Контробрешетка сухой строг брусек 45x45мм, консольные вылеты	м3	5,57	34000	189380
Обрешетка сухая строганная доска				
Фальцевая кровля RAUMA Россия 0,5мм стальной бархат 9005 (Планки, коньки, уплотнители, ветровики) (RAL 9005) (Предварительно, точнее после выбора у производителя)	компл	1,00	510084	510084
Диффузионная мембрана DELTA NEO VENT (75 м2 - 50м*1.5м) (Германия)				
Вент трубы Classic 2K Vipe для SAIMAA® Classic™				
Снегозадержатель трубчатый ORIMA (Финляндия) на фальц, L=3.0 м RR33				
Водосточная система металлическая AquaSystem RR33				
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ:				998464
Транспортные расходы				39939
Снабжение, Технадзор				39939
ИТОГО МАТЕРИАЛЫ включая все расходы:				1078341
Наименование работ «Внешняя отделка»				
Фасад, окна, входная дверь				
Монтаж защиты вент фасада от грызунов	мп	47	350	16450
Монтаж защиты от насекомых в свесах кровли	м2	35	220	7700
Монтаж ветрозащитной плиты 25мм шип-паз, формирование ветровых карманов	м2	198	250	49500
Монтаж направляющей рейки под внешнюю отделку (Направление фасада согласно АР)	м2	211	290	61190
Монтаж Фасадной крашенной доски профиль	м2	182	650	118300

