

**ДОГОВОР № MAF1**

на право строительства малой архитектурной формы по чертежу

20 \_\_\_\_\_ года

г. Санкт-Петербург

ИП Охильков Эдуард Александрович, именуемый в дальнейшем Продавец (он же Разработчик и Правообладатель), с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор на право строительства малой архитектурной формы (далее – МАФ) по чертежу (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Продавец на условиях простой неисключительной лицензии предоставляет Покупателю право на практическую реализацию (строительство) **не более 1 (одного) раза** по электронной версии чертежа следующей МАФ: **FH-MAF1 Костище** (далее – Чертеж):
  - 2.1. Чертеж включает в себя размеры костровой чаши и армирование монолитной конструкции - **1 (одна) страница**.
  3. Покупатель получает Чертеж **в виде электронного PDF файла, защищенного** от несанкционированного копирования и распространения персональным водяным знаком и специальными, невидимыми глазу метками, о местонахождении которых знает только Разработчик.
  4. Покупателю необходимо распечатать Договор, заполнить свои персональные данные, подписать, отсканировать или сфотографировать документ, далее отправить его на электронную почту Продавца **9227881@mail.ru**. Одновременно с отправкой подписанной копии Договора Покупатель производит оплату по реквизитам, указанным в п.16, в российских рублях или в любой другой валюте (по курсу ЦБ РФ на момент оплаты) в размере 100% от цены Договора, указанной в п.9, путем перевода денежных средств Продавцу с указанием в назначении платежа **«Оплата за чертеж по договору № MAF1»**. Оплата подтверждает безусловное принятие (акцепт) Покупателем всех условий Договора.
  5. Цена Договора составляет **500** (пятьсот) рублей, **НДС не облагается** (ИП Охильков Э.А. применяет УСН согласно положениям главы 26.2 НК РФ - Уведомление № 541 от 13.08.2008).
  6. Продавец обязан отправить Чертеж на электронную почту Покупателя в течение 2 (двух) рабочих дней после поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанного в п.16 Договора.
  7. Продавец остается обладателем исключительных имущественных и личных неимущественных авторских прав на Чертеж, поэтому имеет право заключать договоры о передаче прав на строительство Чертеж неограниченное число раз.
  8. Покупатель **не имеет права** публиковать на интернет ресурсах, копировать, распространять, передавать безвозмездно, продавать Чертеж, а также любые его части третьим лицам, а также использовать Чертеж для строительства более одного раза. Несоблюдение данного пункта является нарушением авторских прав Продавца. Убытки, причиненные Продавцу в результате нарушения авторских прав, влекут ответственность, предусмотренную Договором и законодательством РФ. Присвоение авторства на Чертеж, незаконное использование его в целях повторного строительства по нему, а также в целях сбыта влечет уголовную ответственность в соответствии со статьей 146 УК РФ.
  9. Покупатель не может отказаться от приобретенного Чертежа и права строительства по нему, которое прекращается только после его однократной реализации, а Продавец не возвращает денежные средства, оплаченные Покупателем по Договору.
  10. Договор составлен на 1 (одной) странице по одной копии для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу. Кроме этого, Стороны признают юридическую силу за электронной копией Договора, подписанной каждой Стороной.
  11. Возникающие споры между Продавцом и Покупателем решаются путем переговоров. Если согласие не может быть достигнуто, то споры решаются согласно законодательству РФ в суде по месту нахождения Продавца в г. Санкт-Петербург.
  12. Продавец имеет право обрабатывать персональные данные Покупателя для выполнения обязательств по Договору, а Заказчик дает на это согласие. Персональные данные и реквизиты Сторон следующие:

**ПРОДАВЕЦ:**

ИП Охильков Эдуард Александрович  
ОГРНИП 318470400069695, ИНН 212806353582,  
Банк Северо-Западный Банк ПАО Сбербанк  
р/с 40802810655000019173, БИК 044030653,  
к/с 30101810500000000653 в Северо-Западное ГУ Банка России  
*Для международных платежей запросить реквизиты другого банка*



М.П.

/ИП Охильков Э.А./

**ПОКУПАТЕЛЬ** (заполнить паспортные данные для физического лица и реквизиты для ИП, организации):

---

---

---

---

---

---

**QR-код для онлайн оплаты через мобильный интернет-банк**

Для этого:

1. Откройте приложение вашего интернет-банка
2. Кликните в приложении интернет-банка значок «оплатить по QR-коду»
3. Наведите камеру телефона для сканирования на QR-код ниже:



4. Реквизиты и сумма оплаты подгружаются автоматически
5. Заполните в назначении платежа вручную: «Оплата за чертеж по договору № MAF1»